



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr. 129

Privitoare la: Aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3964/11.11.1997, incheiat cu Postelnicu Manolica, catre Postelnicu Georgeta, Postelnicu Nicolae Marius si Postelnicu Antoaneta Maria

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 23.12.2021, la care participa un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 92/30.09.2021, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie Referatul de aprobare nr. 7518/13.12.2021 prezentat de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr.7519/13.12.2021, intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care, aratandu-se, ca pentru terenul situat in oras Brezoi, str. Gura Lotrului, nr. 2, punct « Gura Lotrului », nu au fost identificate, in evidenta Primariei Brezoi cereri sau hotarari judecatoresti formulate sau pronuntate in baza legilor fondului funciar, se propune aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3964/11.11.1997, incheiat de orasul Brezoi cu domnul Postelnicu Manolica catre Postelnicu Georgeta, Postelnicu Nicolae Marius si Postelnicu Antoaneta Maria.

Tinand cont de cererea doamnelor Postelnicu Georgeta si Postelnicu Antoaneta Maria si a domnului Postelnicu Nicolae Marius, inregistrata la Primaria Brezoi sub nr. 7229/26.11.2021, prin care solicita aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3964/11.11.1997, privitor la terenul in suprafata de 400 mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Gura Lotrului, nr. 2, punct « Gura Lotrului » si preluarea concesiunii terenului respectiv ca urmare a mostenirii constructiei edificate pe acest teren, conform Certificatului de mostenitor nr. 286 din 22.11.2021 in urma decesului domnului Postelnicu Manolica.

In baza :

- Contractului de concesiune nr. 3964/11.11.1997 prin care s-a concesiionat terenul cu suprafata de 400mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Gura Lotrului, nr. 2, punct « Gura Lotrului »;

Certificatul de mostenitor nr. 286 din 22.11.2021 incheiat la Biroul Notar Public Constantinescu Ana Loredana, prin care domnii Postelnicu Georgeta,

Postelnicu Nicolae Marius si Postelnicu Antoaneta Maria mostenesesc constructia edificata pe terenul, concesionat, mai sus mentionat.

In conformitate cu disp.art.1315-1317din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat si cudispozitiile art. 326, dinOUG 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(14), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr. de 15 voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

HOTARARE:

Art.1.Se aproba cesiunea, contractului de concesiune nr. 3964/11.11.1997, incheiata intre Orasul Brezoi in calitate de concedent si domnii Postelnicu Georgeta, Postelnicu Nicolae Marius si Postelnicu Antoaneta Maria, in calitate de cesionari, conform contractului de cesiune prezentat in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se imputerniceste domnul Primar Schell Robert Adrian pentru a semna, pentru orasul Brezoi, contractul de cesiune mentionat la art. 1 din prezenta hotarare

Art.3.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul orasului Brezoi si Compartimentul Urbanism.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Valcea, Primarului orasului Brezoi, Compartimentului urbanism, domnilor Postelnicu Georgeta, Postelnicu Nicolae Marius si Postelnicu Antoaneta Maria si se va publica in Monitorul Oficial Local pe pagina web www.primariabrezoi.ro

Brezoi, la 23.12.2021

Presedinte de sedinta,
Chenic Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general u.a.t.
Sandu Nicolae



ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA



Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/fax: 0250/778240
e-mail: primaria_oras_brezoi@yahoo.com
www.primariabrezoi.ro
CIF : 2541894



ANEXA HCL Nr 129/23.12.2021

CONTRACT DE CESIUNE Nr...../.....
A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE Nr. 3964 din 11.11.1997

CAP.I Partile contractante:

Orasul Brezoi, cu sediul in Str.Lotrului, nr.2, Brezoi, Judetul Valcea, reprezentat legal prin Primar, Schell Robert-Adrian si Sef Serviciu Berbece Rodica, avand CIF 2541894, in temeiul art.1318 din Codul Civil, in calitate de **concedent**,

Si

Postelnicu Georgeta , Postelnicu Nicolae-Marius si Postelnicu Antoanela Maria

- cu domiciliul in Brezoi, str. Eroilor , nr. 13, bl. 2, sc. C, et. 1, ap. 23, in calitate de **cesionari** ,

In baza Hotararii Consiliului Local nr. _____ din _____, 2021 a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II Obiectul contractului:

Art.1. Obiectul contractului il constituie cesionarea de catre Postelnicu Georgeta , Postelnicu Nicolae-Marius si Postelnicu Antoanela Maria a contractului de concesiune nr. 3964 din 11.11.1997, incheiat intre **orasul Brezoi** si def. Postelnicu Manolica, prin care s-a concesiionat terenul in suprafata de 400 mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Gura Lotrului , nr.2, punct „ Gura Lotrului”, apartinand domeniului privat al orasului, administrat de Consiliul Local Brezoi.

Art.2. Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3. Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de concesiune ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4. Inetarea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

Orasul Brezoi,
Primar


CESIONARI,

Postelnicu Georgeta , Postelnicu Nicolae-Marius
si Postelnicu Antoanela Maria

ROBERT ADRIAN SCHELL

PRESEDINTE



SECRETAR


Comp. Ur. Brezoi,
Mie Victorita
